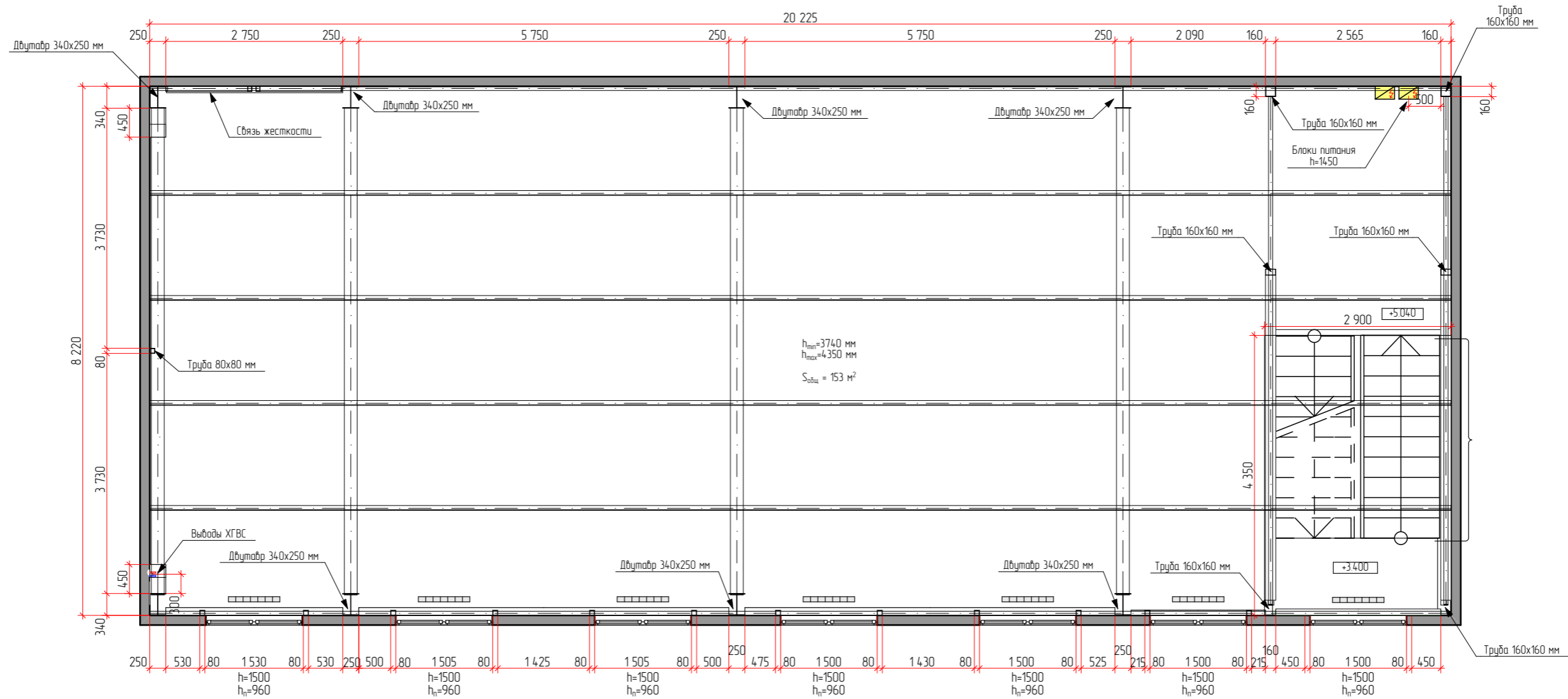


### **Содержание альбома**

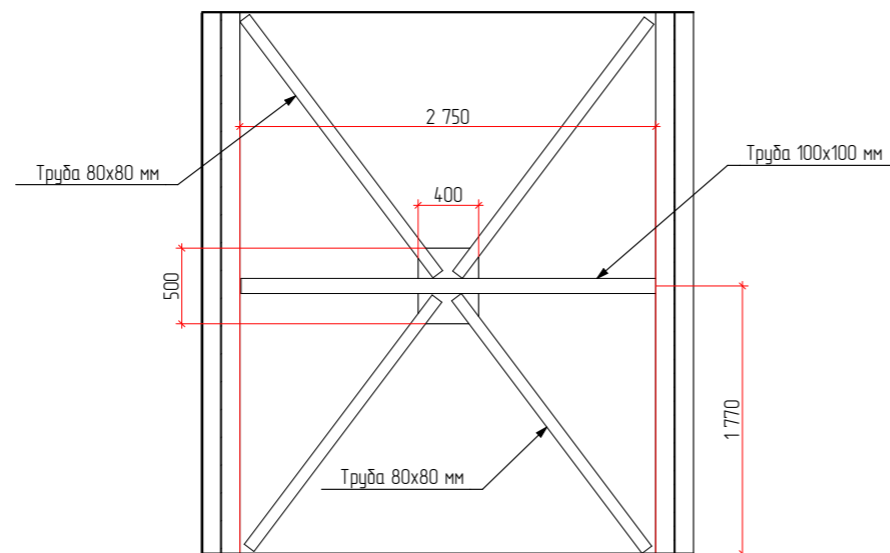
Обмерочный план	1
План возводимых конструкций	2
План расстановки мебели	3
План привязки сан.-тех. приборов	4
План напольных покрытий	5
План размещения "теплого пола"	6
План потолков	7
Узлы потолков	8
План расстановки светильников	9
План групп освещения	10
План расположения розеток и выключателей	11
План отделки	12
Развертки стен. Переговорная. Зона отдыха	13
Развертки стен. Переговорная. Зона отдыха	14
Развертки стен. Сан. узел	15
Развертки стен. Холл-лестница	16
Развертки стен. Холл-лестница	17
Ведомость светильников	18
Ведомость отделки	19

### Исполнители проекта

Дизайнеры	Карчагин К.И.	Пинаева М.А.	Козлов Д.Г.
	- Лестница - Холл - Переговорная - Зона отдыха	- Сан. узел - Кухня - Коридор	- РП

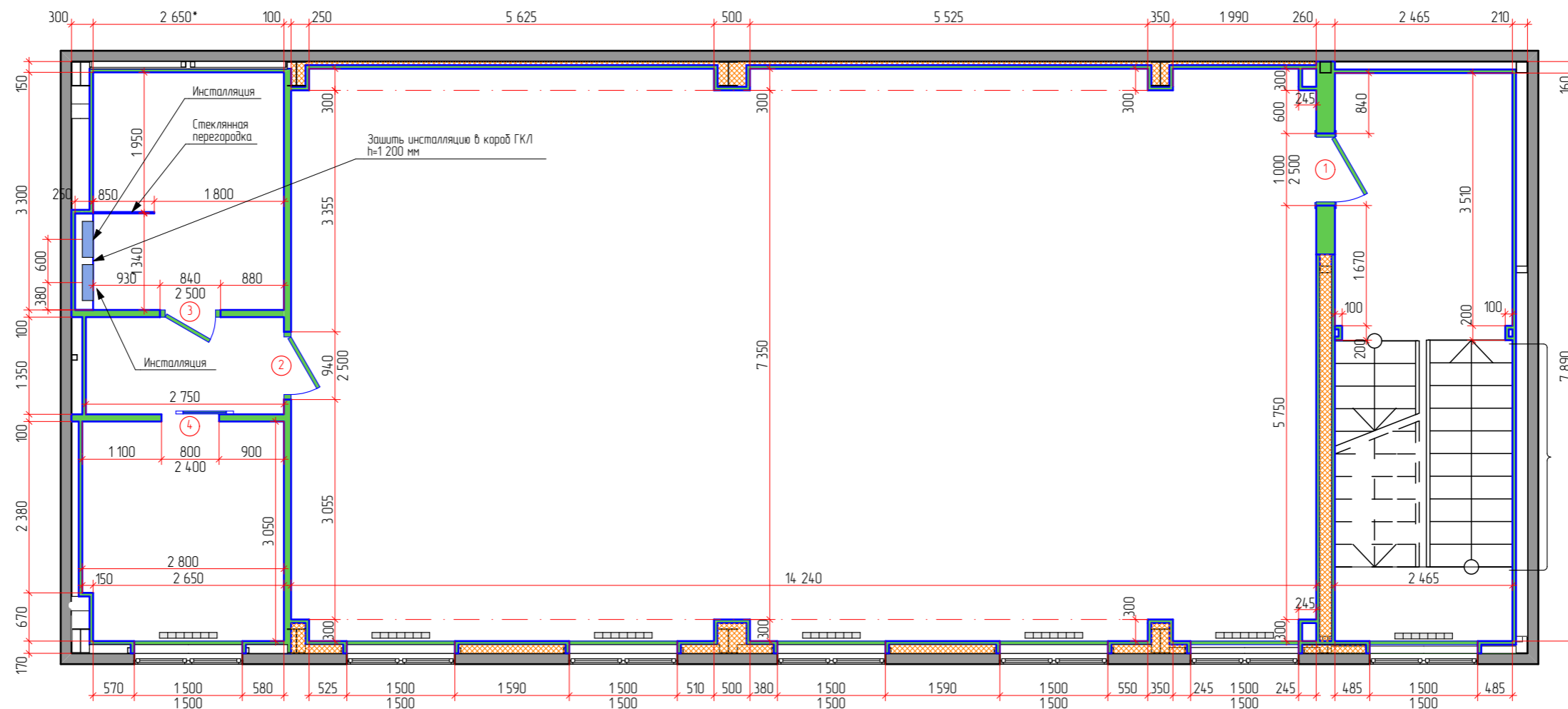


СВЯЗЬ ЖЕСТКОСТИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Перепад уровня пола
	Радиатор отопления
	Вывод провода
	Существующая розетка
	Существующий выключатель
	Канализационный стояк
	Водопроводная труба
	Электрический щит



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Возводимые перегородки из ГКЛ/ВГКЛ с устройством металлического каркаса. Высота до потолка, либо другая, если указано на плане
	Возводимые перегородки из кирпича. Высота до потолка, либо другая, если указано на плане
	Возводимые перегородки из пазогребневых блоков. Высота до потолка, либо другая, если указано на плане
	Шумоизоляция
	Обозначение дверного проема
	Установка инсталляции

ПРИМЕЧАНИЯ:

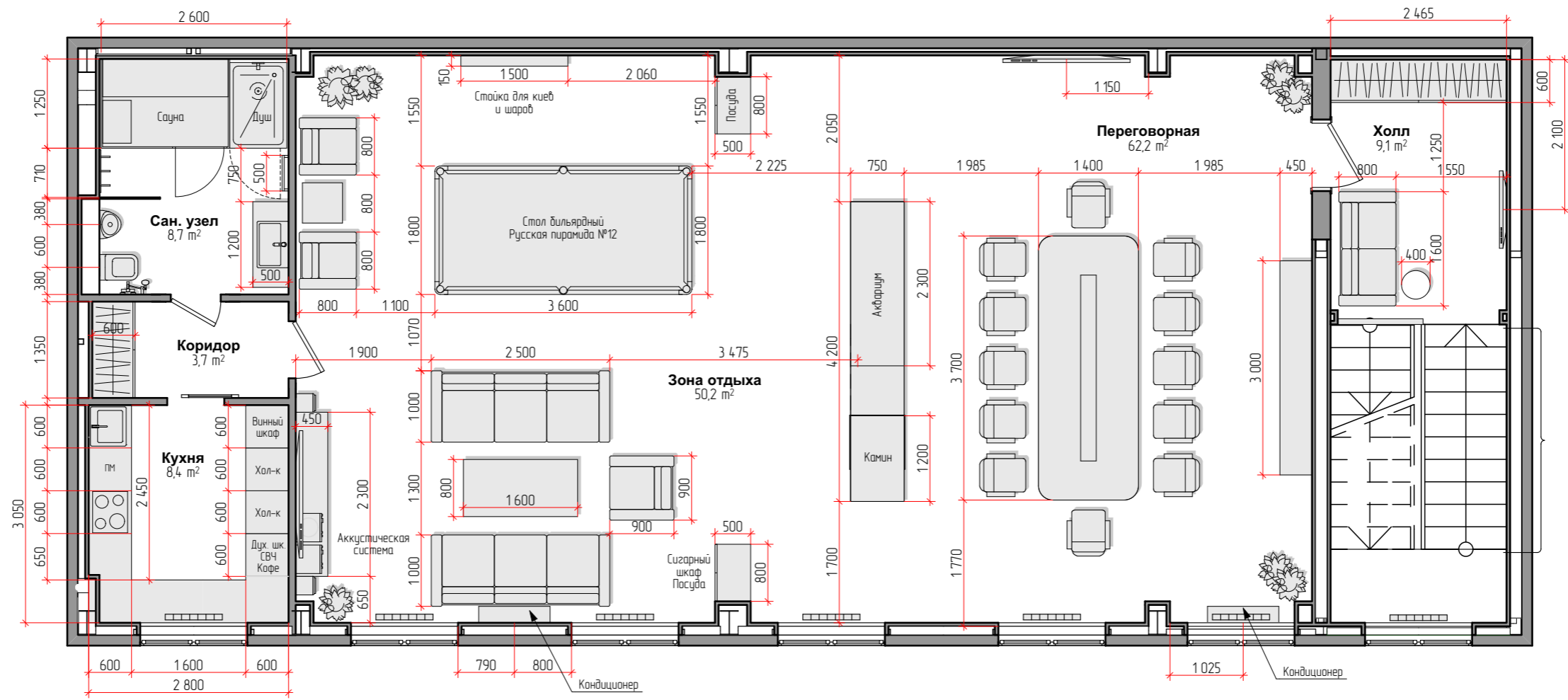
Размеры дверных проемов уточнить после выбора дверей и получения технического задания на установку

ВЕДОМОСТЬ ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

Поз.	Размер полотна	Размеры проема	Кол-во
1	900x2 400	1 000x2 500	1
2	800x2 400	940x2 500	1
3	700x2 400	840x2 500	1
4	700x2 350	800x2 400	1



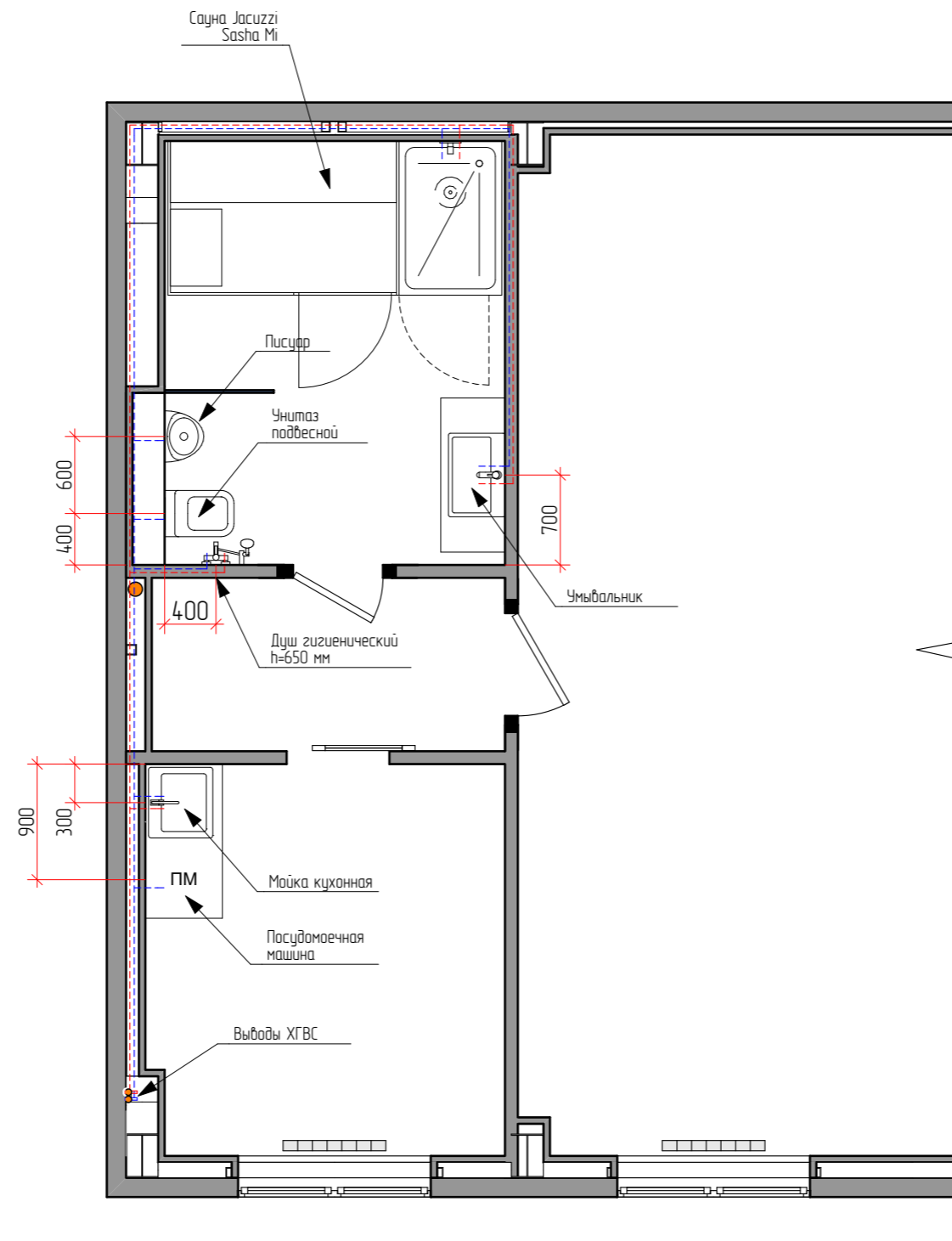
План возводимых конструкций  
М 1:75



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ		
№	Наименование	S, м²
1	Холл	9,1
2	Переговорная	62,2
3	Зона отдыха	50,2
4	Коридор	3,7
5	Кухня	8,4
6	Сан. узел	8,7
		142,3 м²



План расстановки мебели  
М 1:75



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

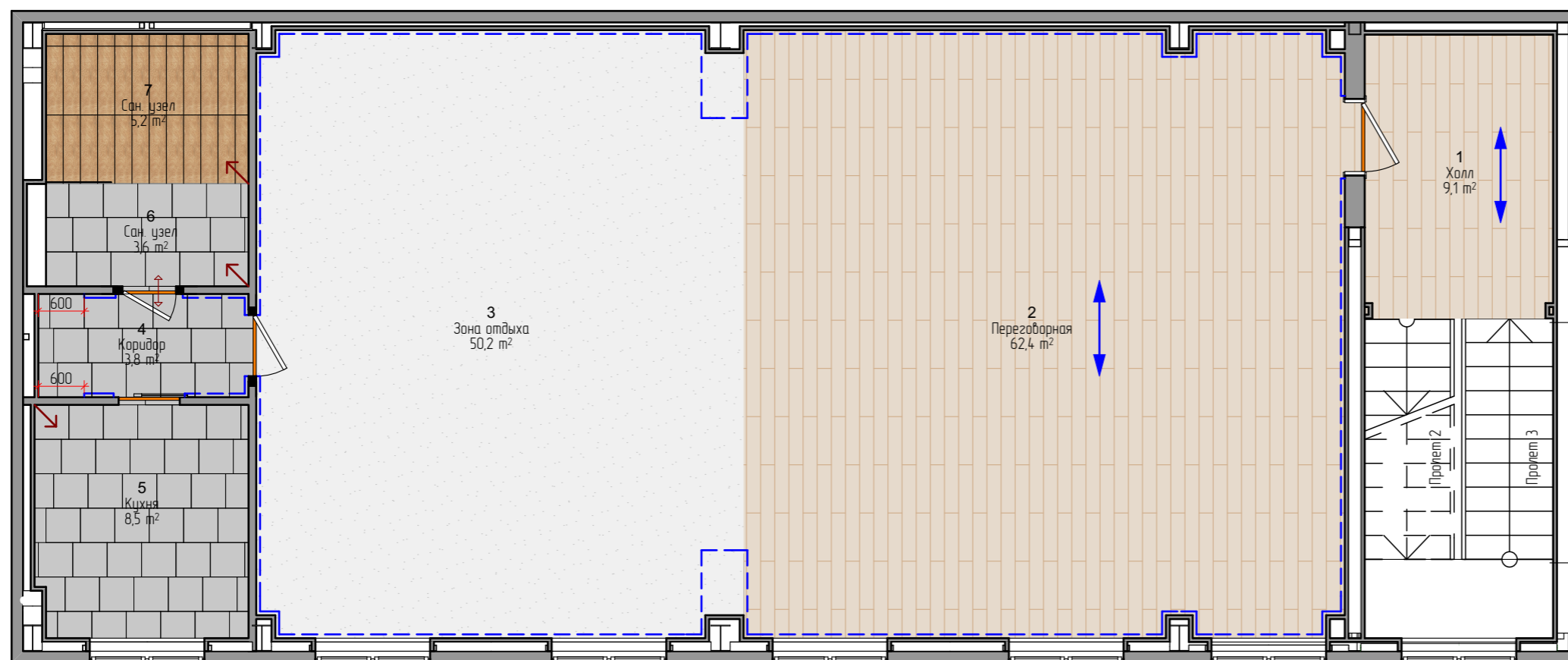
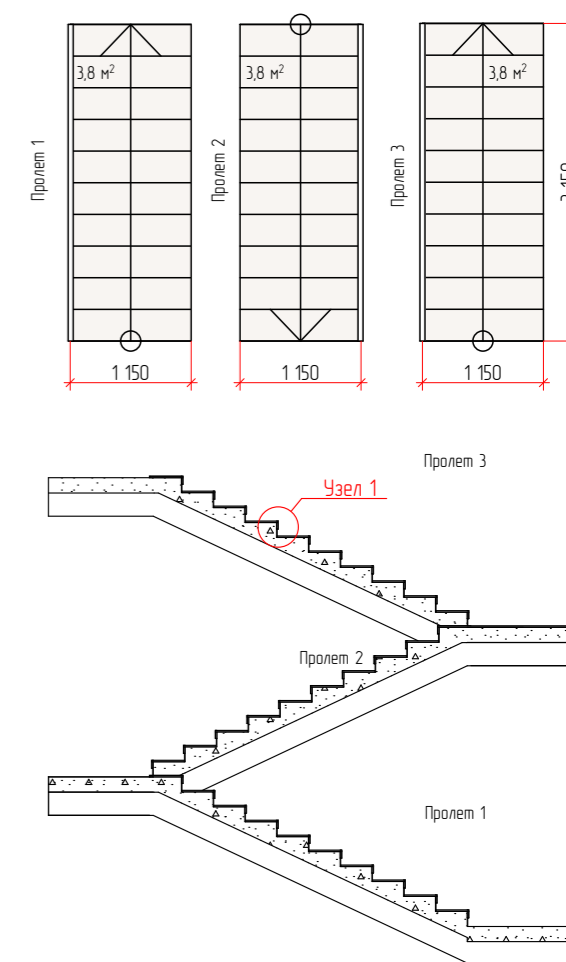
	Трубопровод ХВС
	Трубопровод ГВС
	Труба канализационная
	Труба водопроводная

ПРИМЕЧАНИЯ:

Привязка указана к центру установки изделия.  
 Точные размеры выводов см. в технической документации на установку изделия.  
 Проводку канализации и водопровода согласовать со специалистами по сантехнике.



Раскладка на лестнице



ЭКСПЛИКАЦИЯ НАПОЛЬНЫХ ПОКРЫТИЙ

№	Наименование помещения	Наименование материала	S, м2
1	Холл	Паркетная доска	9,1
2	Переговорная	Паркетная доска	62,4
3	Зона отдыха	Ковровое покрытие	50,2
4	Коридор	Керамический гранит 450x450 мм	3,8
5	Кухня	Керамический гранит 450x450	8,5
6	Сан. узел	Керамический гранит 450x450	3,6
7	Сан. узел	Atlas Concorde Frame Honey 225x900	5,2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Начало раскладки
	Продолжение раскладки
	Направление укладки
	Плинтус
	Порог

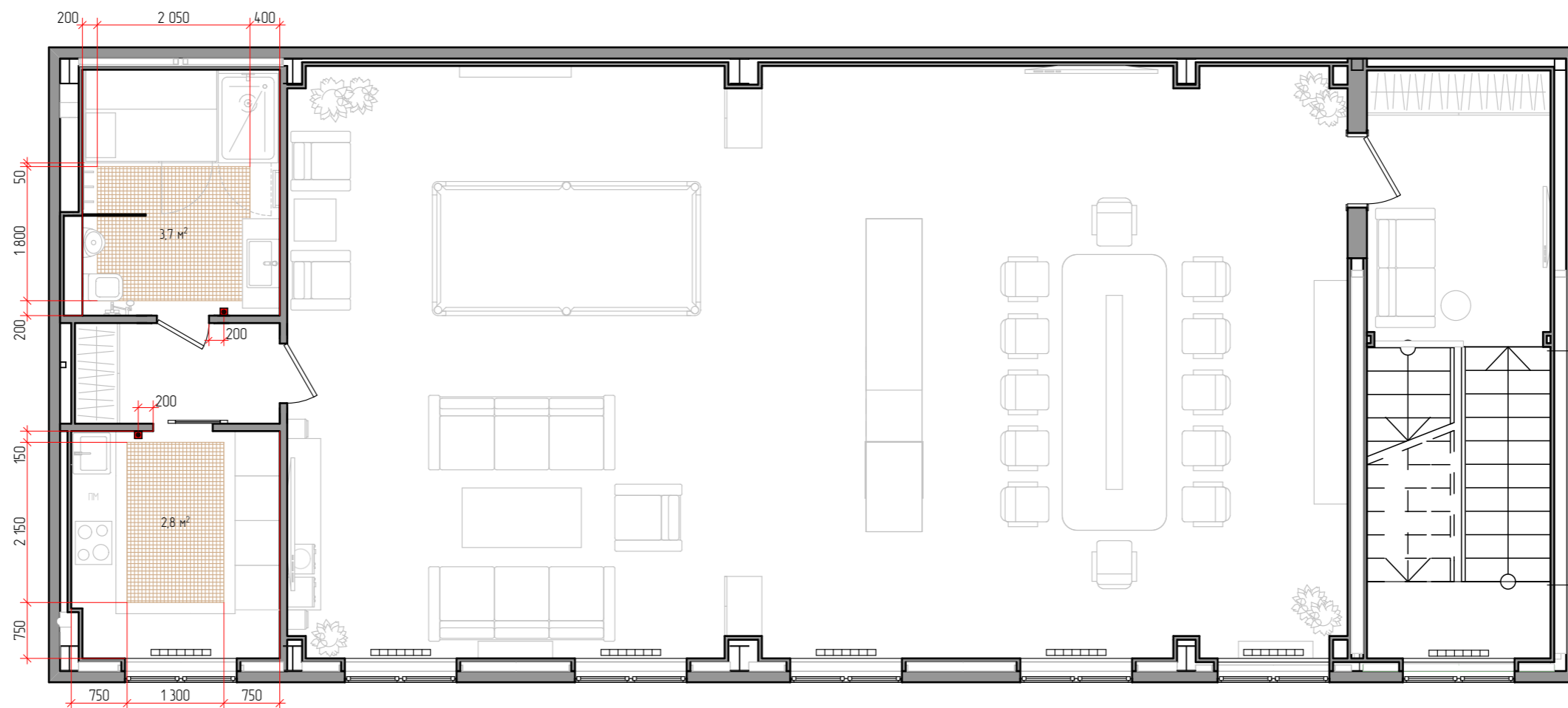
ПРИМЕЧАНИЯ:

Пороги устанавливать точно под полотном двери.

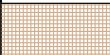

*Нерма*  
*Объединяет*  
Дизайн & Архитектура

План напольных покрытий  
М 1:75

Лист  
5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Электрический теплый пол S <sub>общ</sub> = 6,5 м <sup>2</sup>
	Терморегулятор теплого пола

ПРИМЕЧАНИЯ:

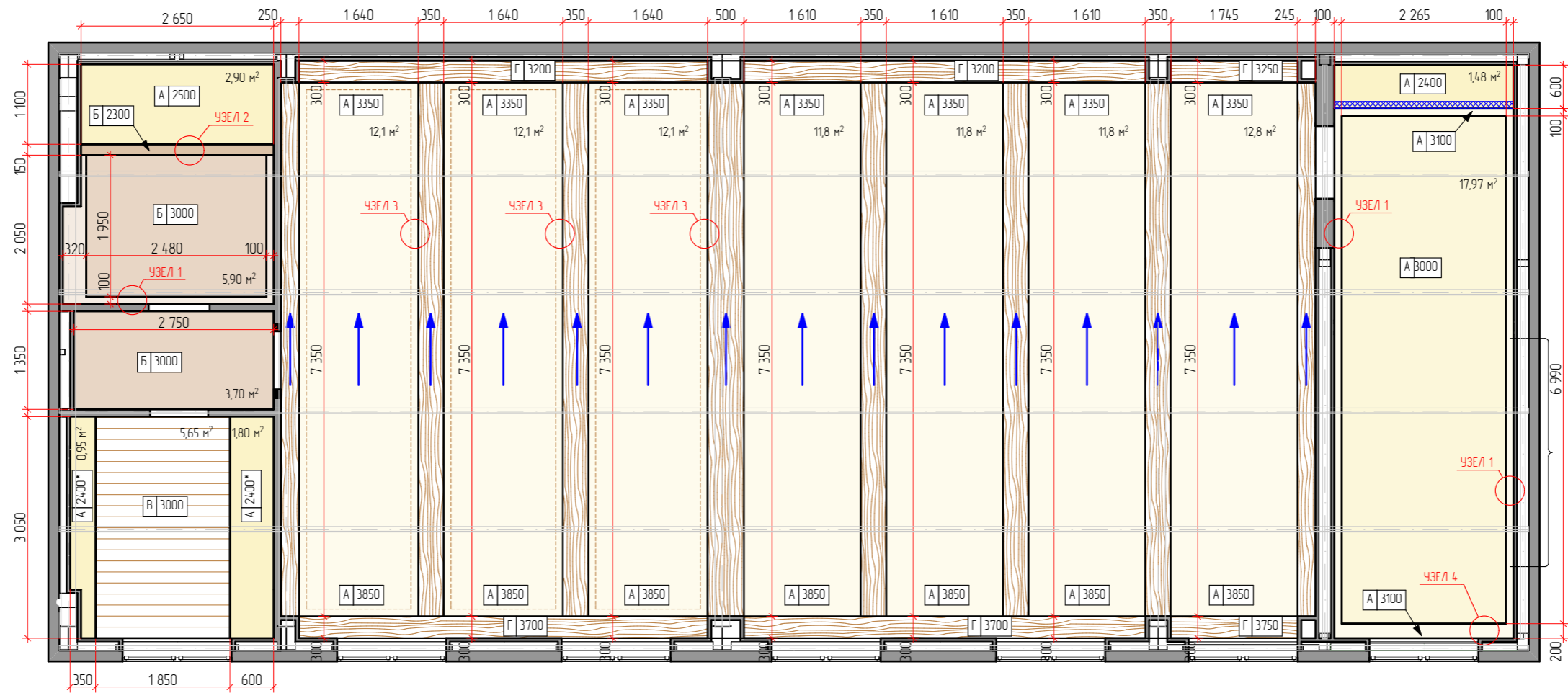
Высота установки терморегуляторов – 300 мм от чистого пола  
 Высота установки сенсорных терморегуляторов – 1 500 мм от чистого пола



План размещения "теплого пола"  
 М 1:75

Лист

6



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

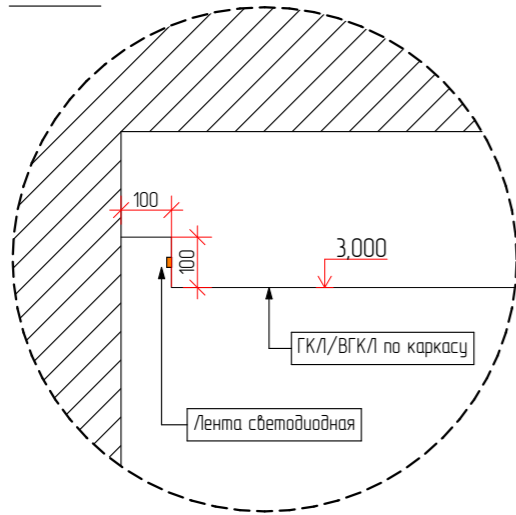
A	ГКЛ по каркасу, шпателька, окраска акриловой матовой краской, колер белый
Б	ГКЛ по каркасу, шпателька, покрытие декоративной штукатуркой, колер темно-коричневый
В	ГКЛ по каркасу, обшивка ПВХ плиткой/шпонированными панелями
Г	ГКЛ по каркасу, обшивка деревянными панелями
	Деревянный карниз со скрытым освещением
* 3000	Отметка потолка
	Узлы, комментарии
	Усилить для монтажа дверей-купе
	Направление уклона потолка

ПРИМЕЧАНИЯ:

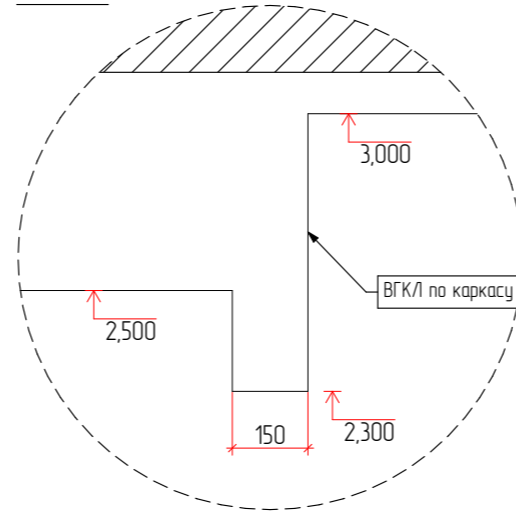
\* Уточнить после выбора кухонного гарнитура



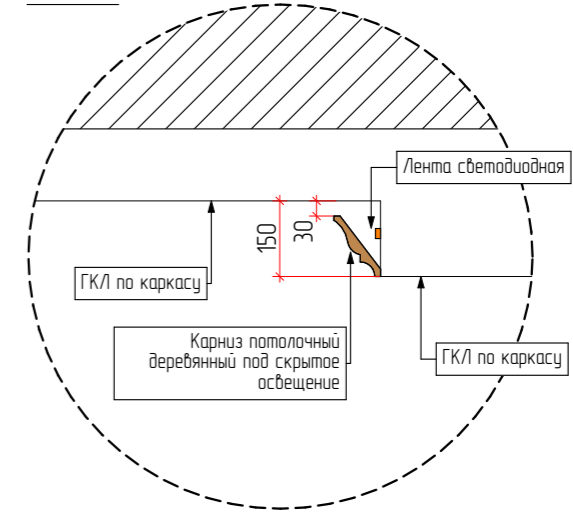
УЗЕЛ 1



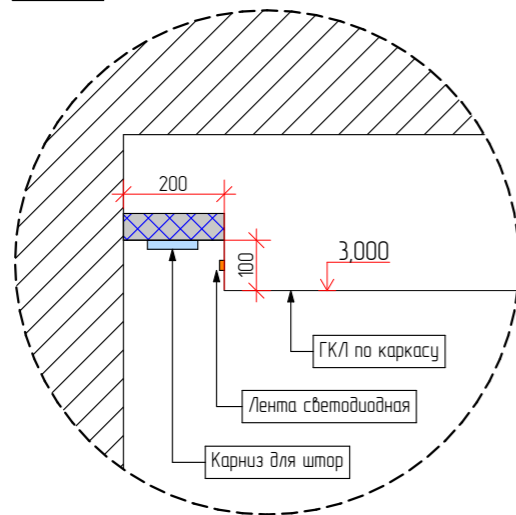
УЗЕЛ 2

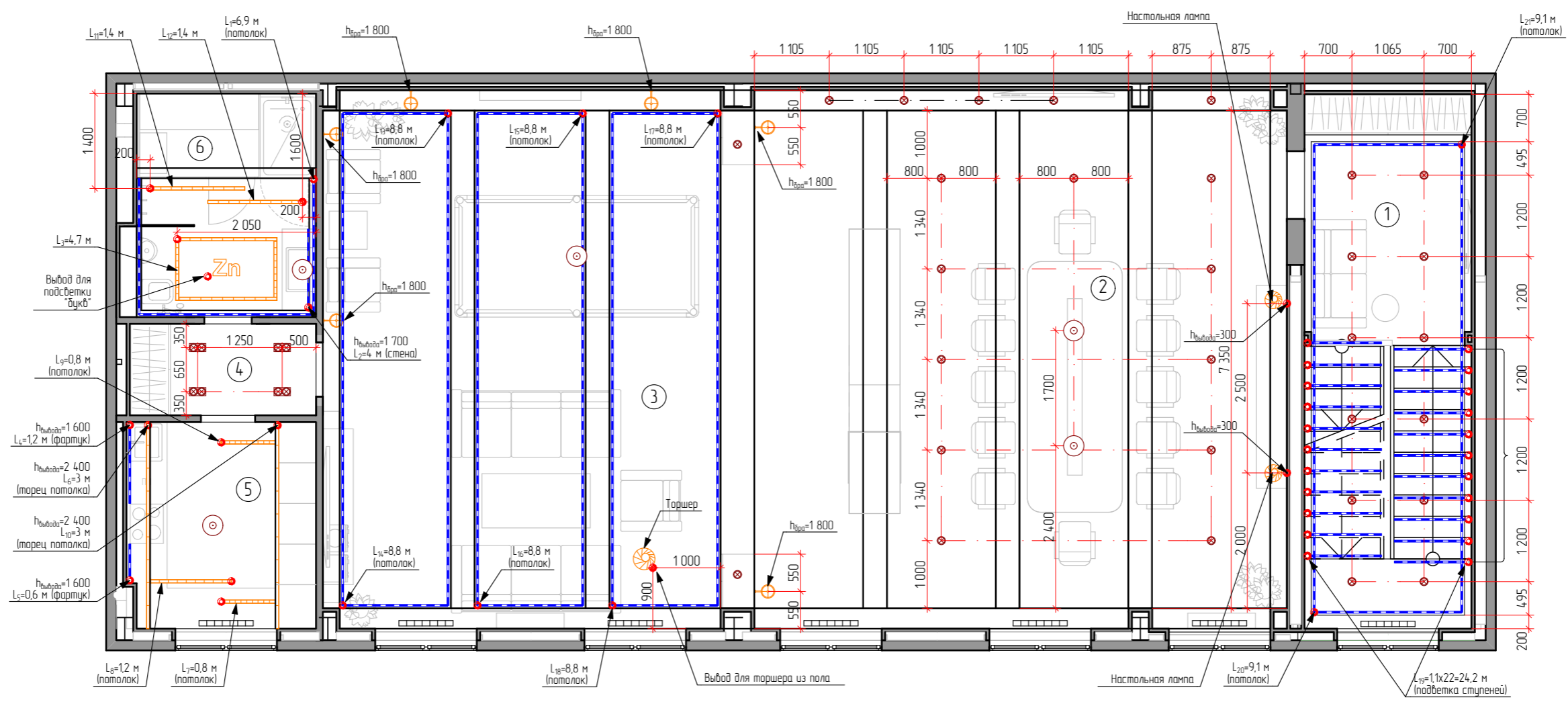


УЗЕЛ 3



УЗЕЛ 4





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Люстра
	Встраиваемый точечный светильник, одинарный
	Встраиваемый точечный светильник, одинарный, влагозащищенный
	Бра
	Настольная лампа/торшер
	Светодиодная лента
	Выход провода
	Накладной точечный светильник, двойной
	Накладной точечный светильник, одинарный
	Накладной точечный светильник, одинарный влагозащищенный
	Подвесной светильник
	Встраиваемый линейный светильник в алюминиевом профиле

ПРИМЕЧАНИЯ:

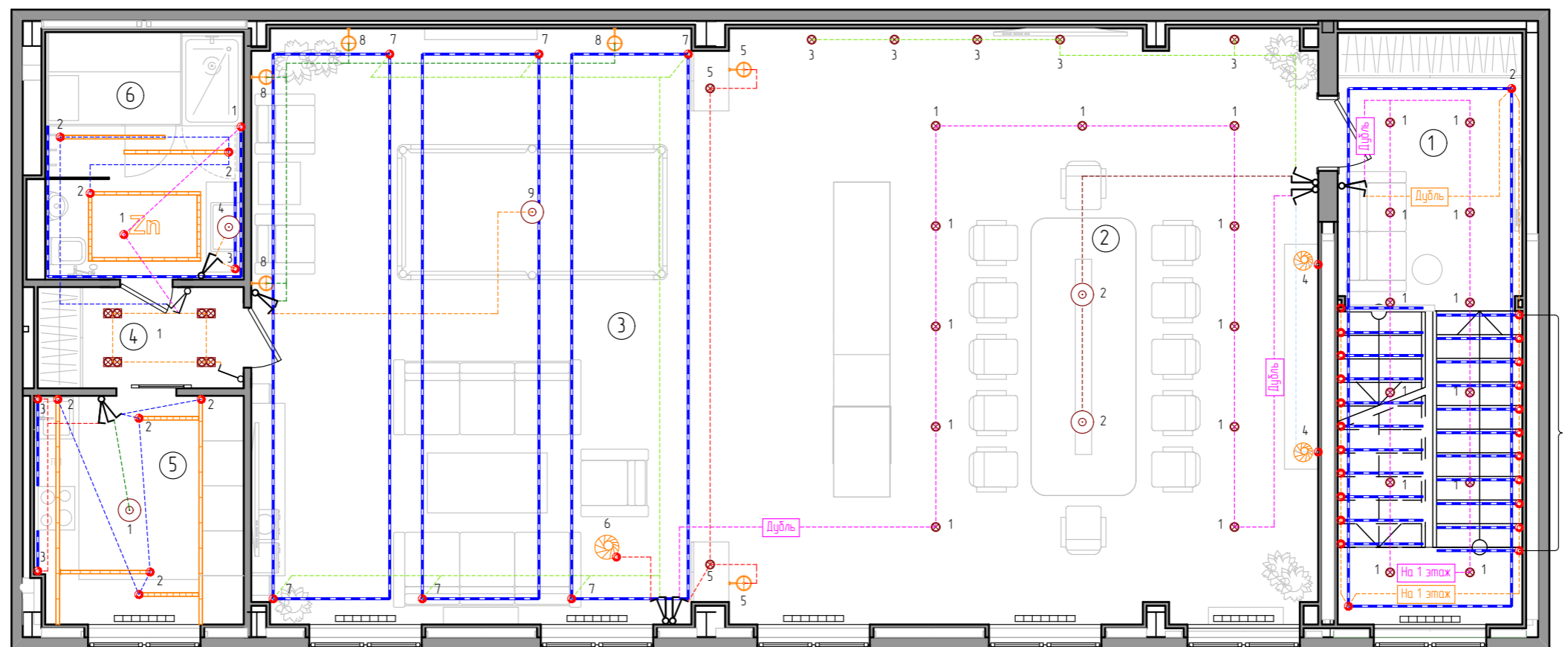
Для светодиодных лент и линейных светильников в алюминиевых профилях выходы делать с потолка, если иное не указано на плане.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Холл	9,1
2	Переговорная	62,2
3	Зона отдыха	50,2
4	Коридор	3,7
5	Кухня	8,4
6	Сан. узел	8,7
		142,3 м <sup>2</sup>



План расстановки светильников  
М 1:75



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Выключатели 1,2,3-х клавишные
	Датчик движения

ПРИМЕЧАНИЯ:

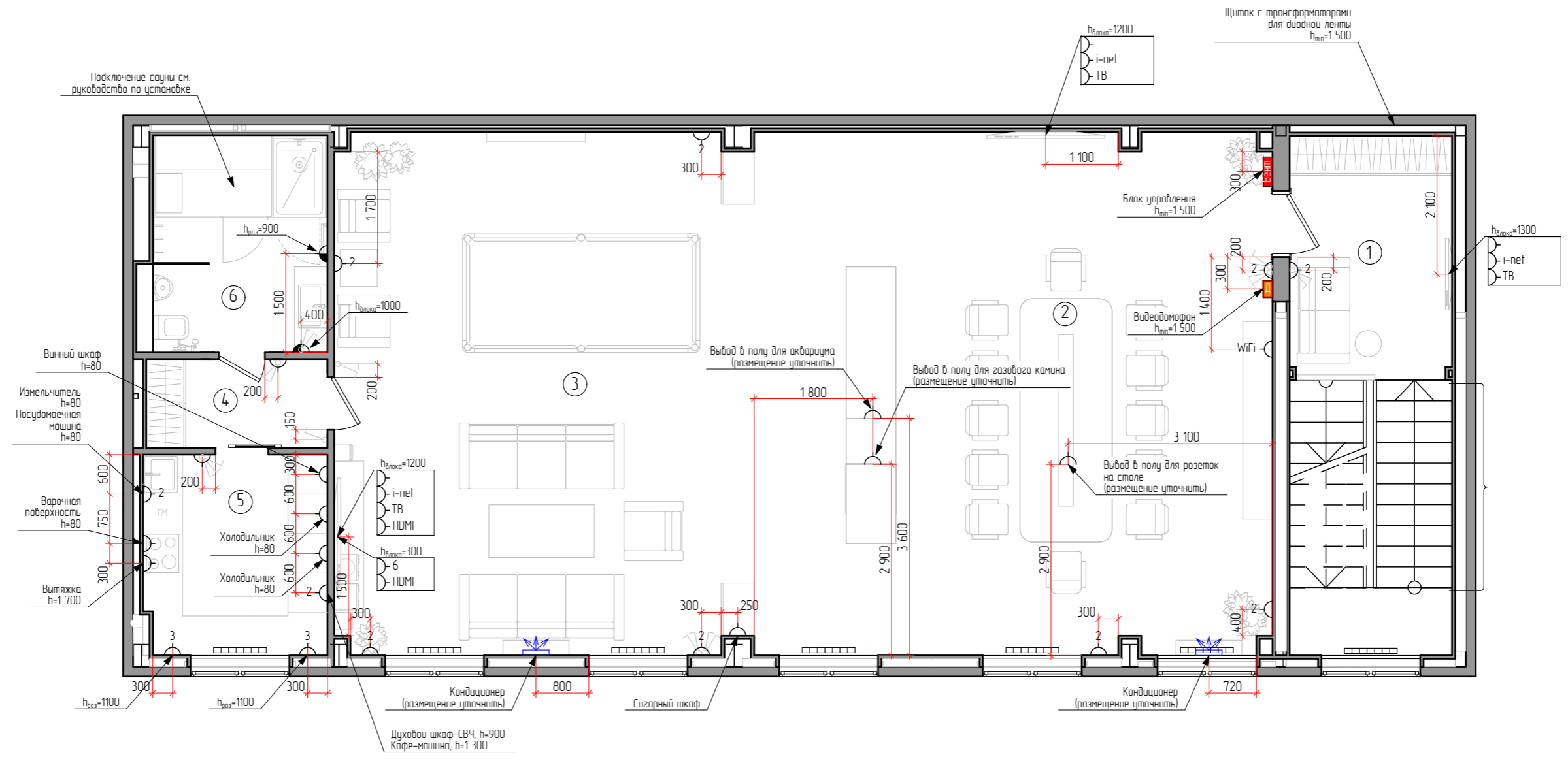
Высота установки выключателей – 900 мм от уровня чистового пола.  
 Привязка от угла или края проема до центра установки выключателя – 200 мм, либо другая, если указано на плане.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Холл	9,1
2	Переговорная	62,2
3	Зона отдыха	50,2
4	Коридор	3,7
5	Кухня	8,4
6	Сан. узел	8,7
		142,3 м <sup>2</sup>



План групп освещения  
 М 1:75



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

	Розетка электрическая (цифра означает количество)
	Розетка влагозащищенная
	Интернет LAN
	ТВ розетка
	Розетка HDMI
	Точка Wi-Fi (220+i-net (вывод от провайдера)+роутер)
	Выключатели 1,2,3-х клавишные
	Тип прибора
	Электрический щит
	Эл. щит с трансформаторами для диодной ленты
	Пульт сигнализации
	Домофон
	Пульт управления вентиляцией

**ПРИМЕЧАНИЯ:**

Высоты розеток и выключателей указаны на плане от уровня чистого пола.  
 Высота установки розеток (до центра рамки) = 300 мм от пола (если не указано иное)  
 Высота установки выключателей (до центра рамки) = 900 мм от пола (если не указано иное)  
 Точные привязки розеток для кухни выдаются фирмой-производителем.  
 Предусмотреть выводы для принудительных вентиляторов.  
 Предусмотреть отдельные автоматы для холодильника, электрической плиты и духового шкафа.

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ**

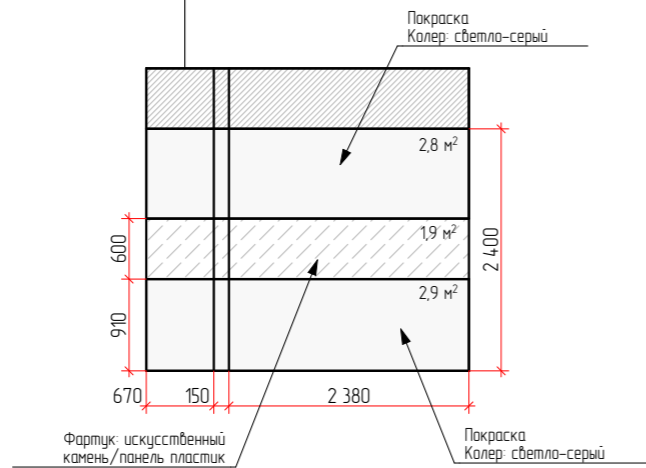
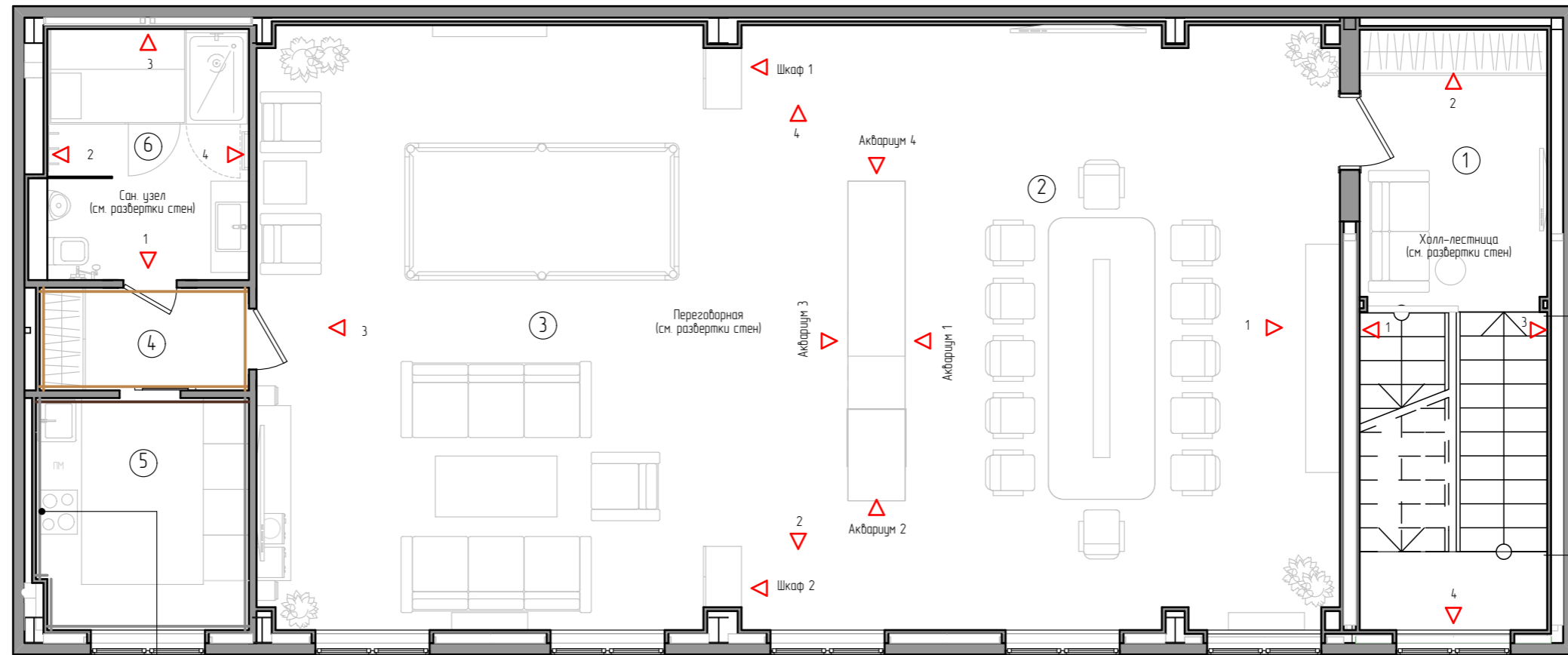
№	Наименование	S, м <sup>2</sup>
1	Холл	9,1
2	Переговорная	62,2
3	Зона отдыха	50,2
4	Коридор	3,7
5	Кухня	8,4
6	Сан. узел	8,7
		142,3 м <sup>2</sup>



План расположения розеток и выключателей  
 М 1:75

Лист

11



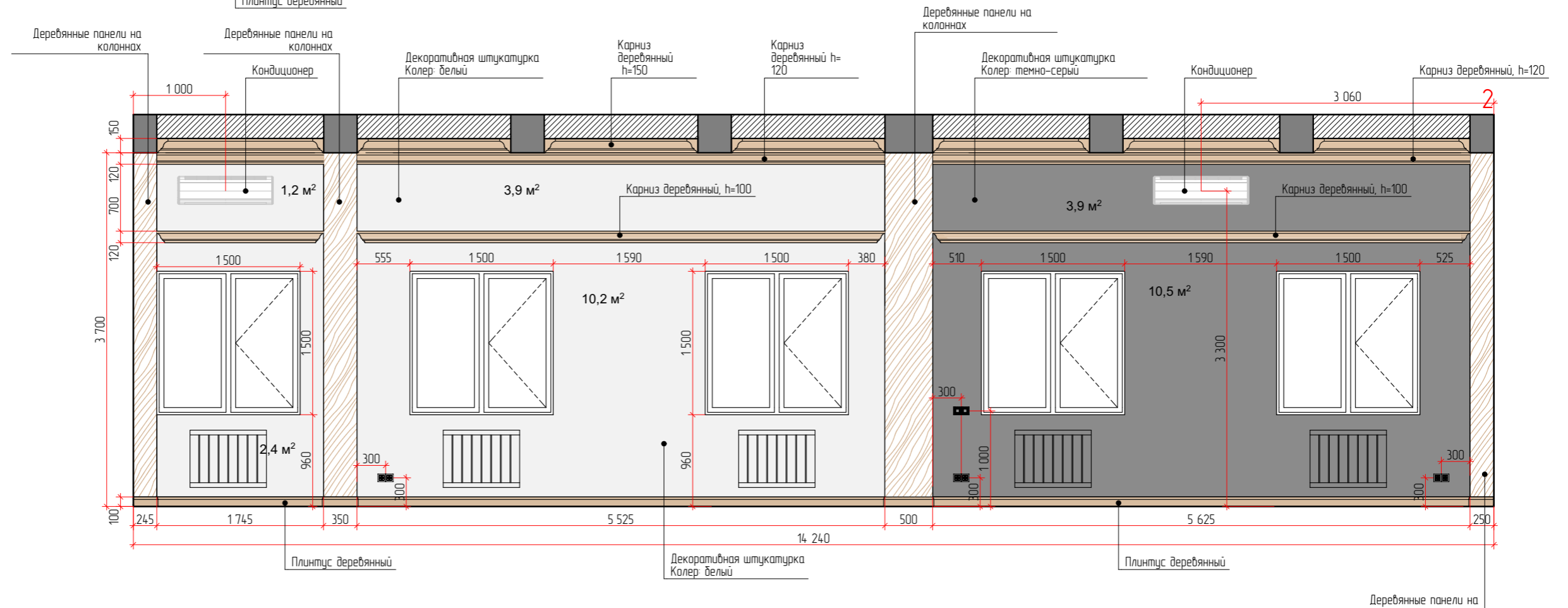
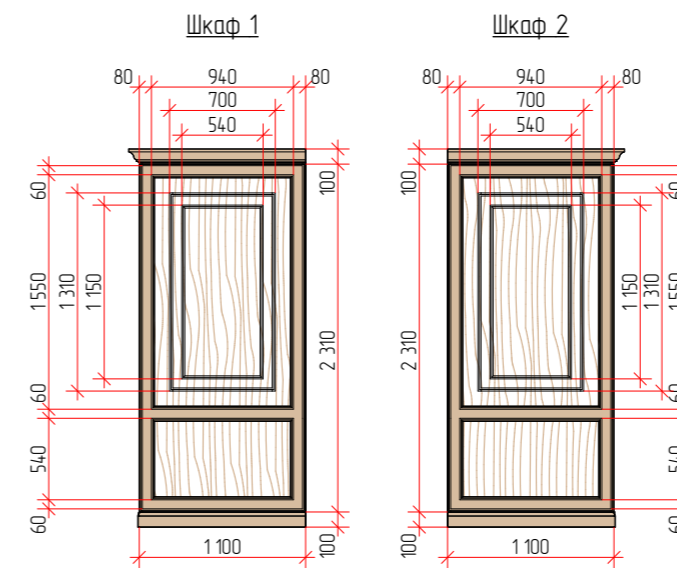
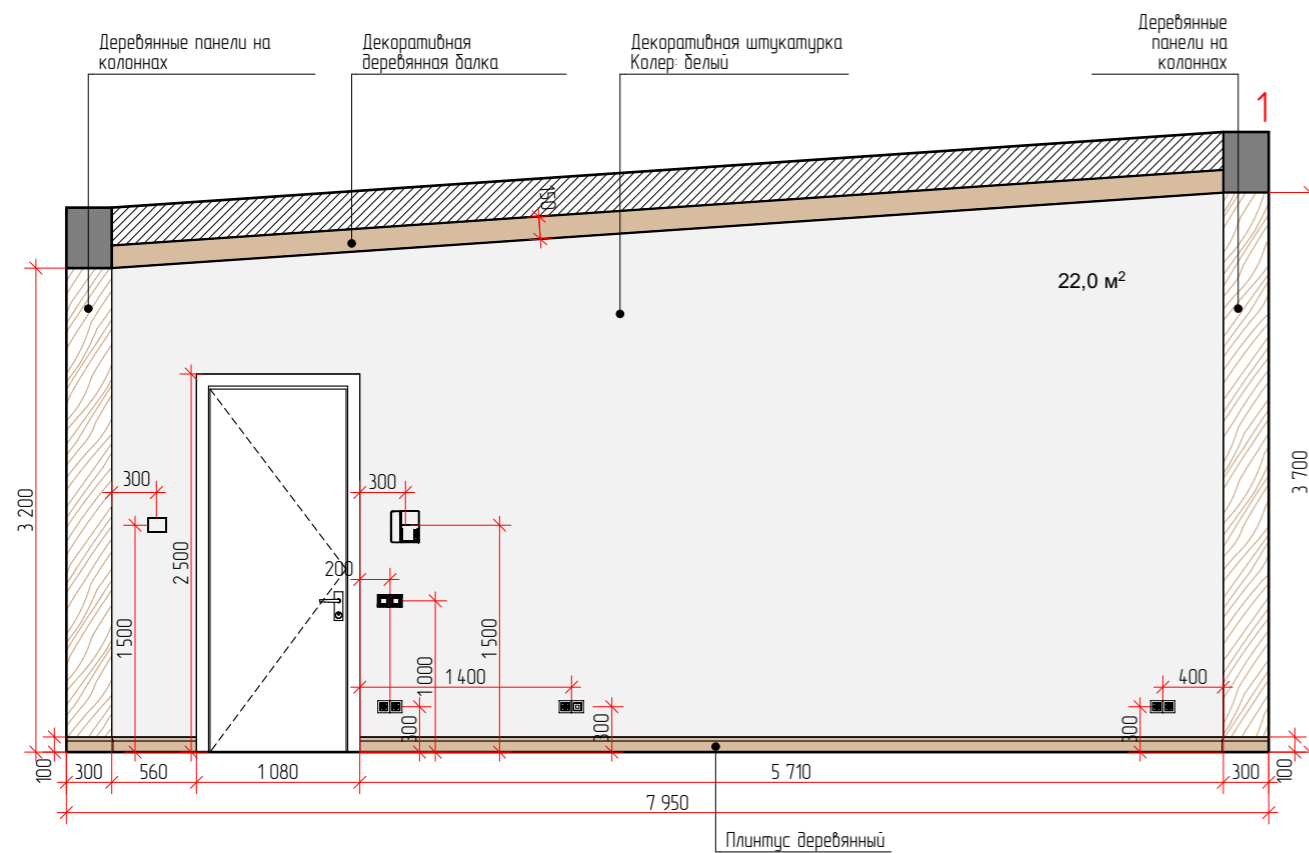
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Декоративная штукатурка Колер: коричневый
	ПВХ/шпонированные панели
	Покраска. Колер светло-серый

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ		
№	Наименование	S, м²
1	Холл	9,1
2	Переговорная	62,2
3	Зона отдыха	50,2
4	Коридор	3,7
5	Кухня	8,4
6	Сан. узел	8,7
		142,3 м²



План отделки  
М 1:75



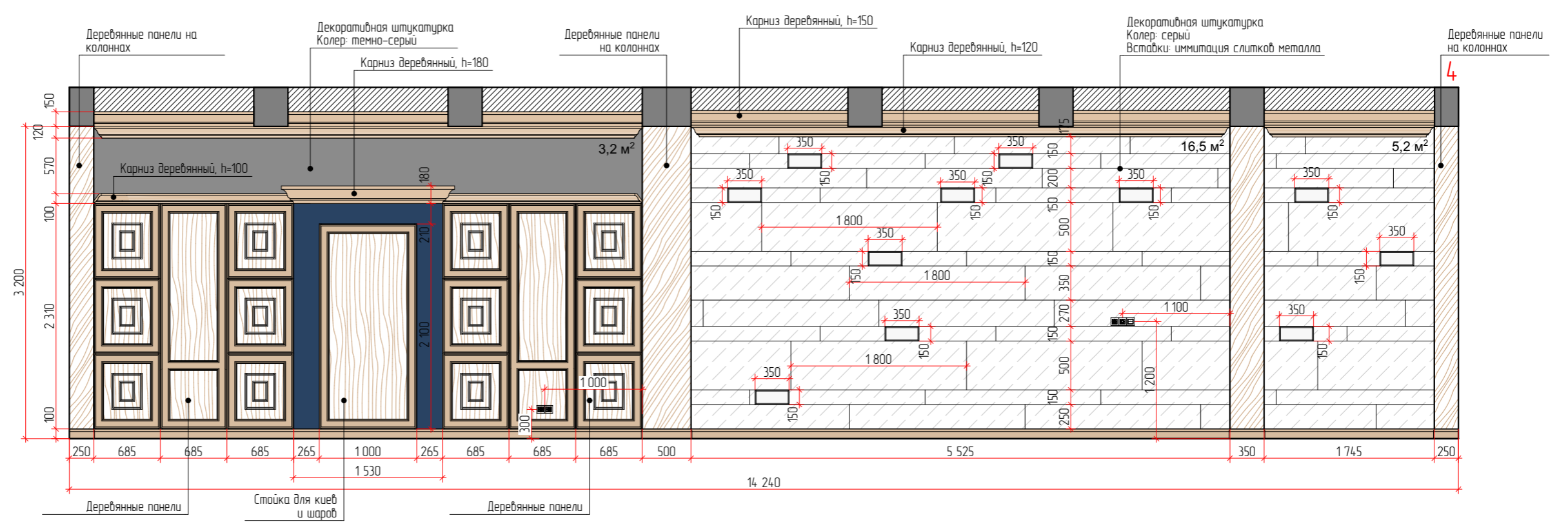
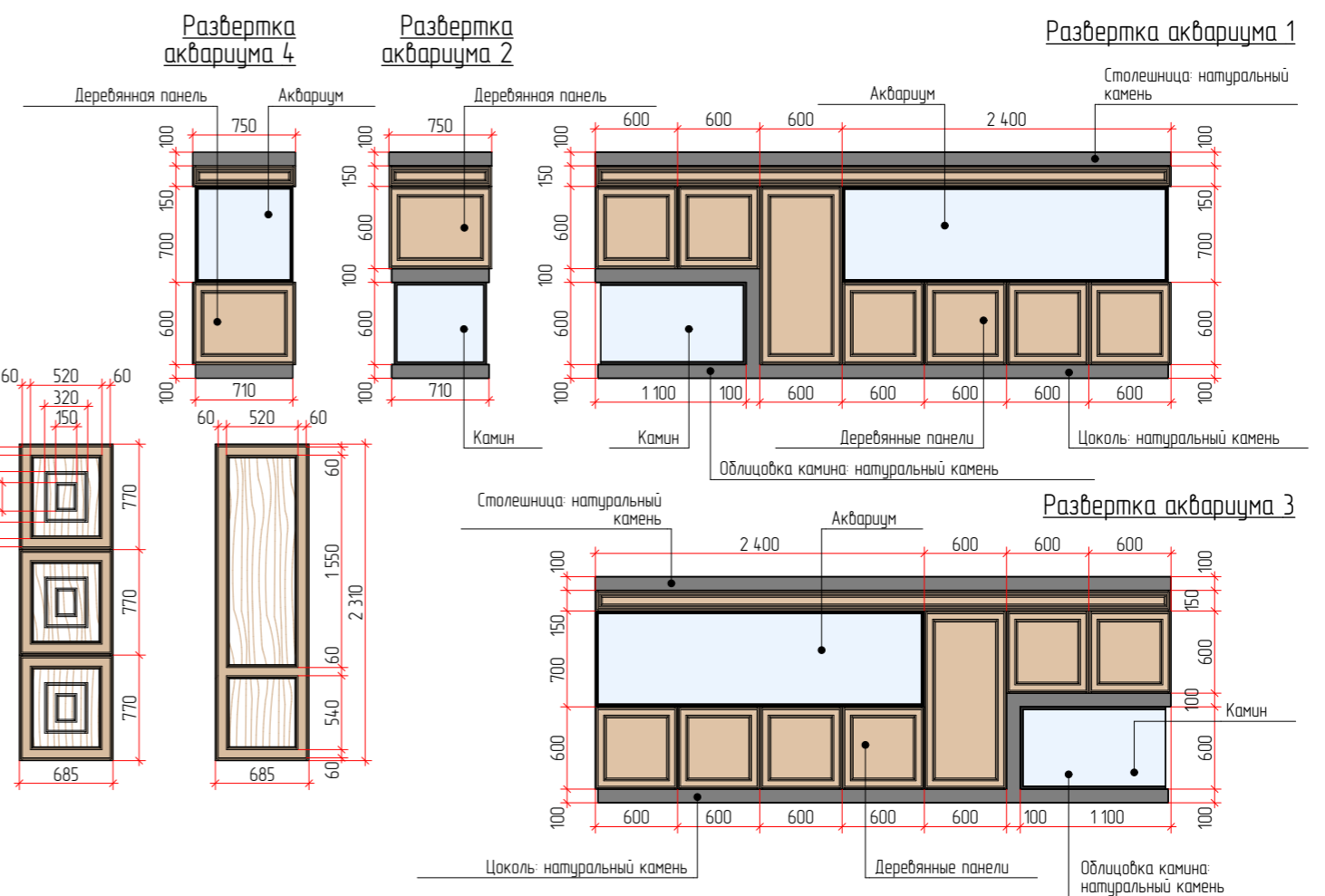
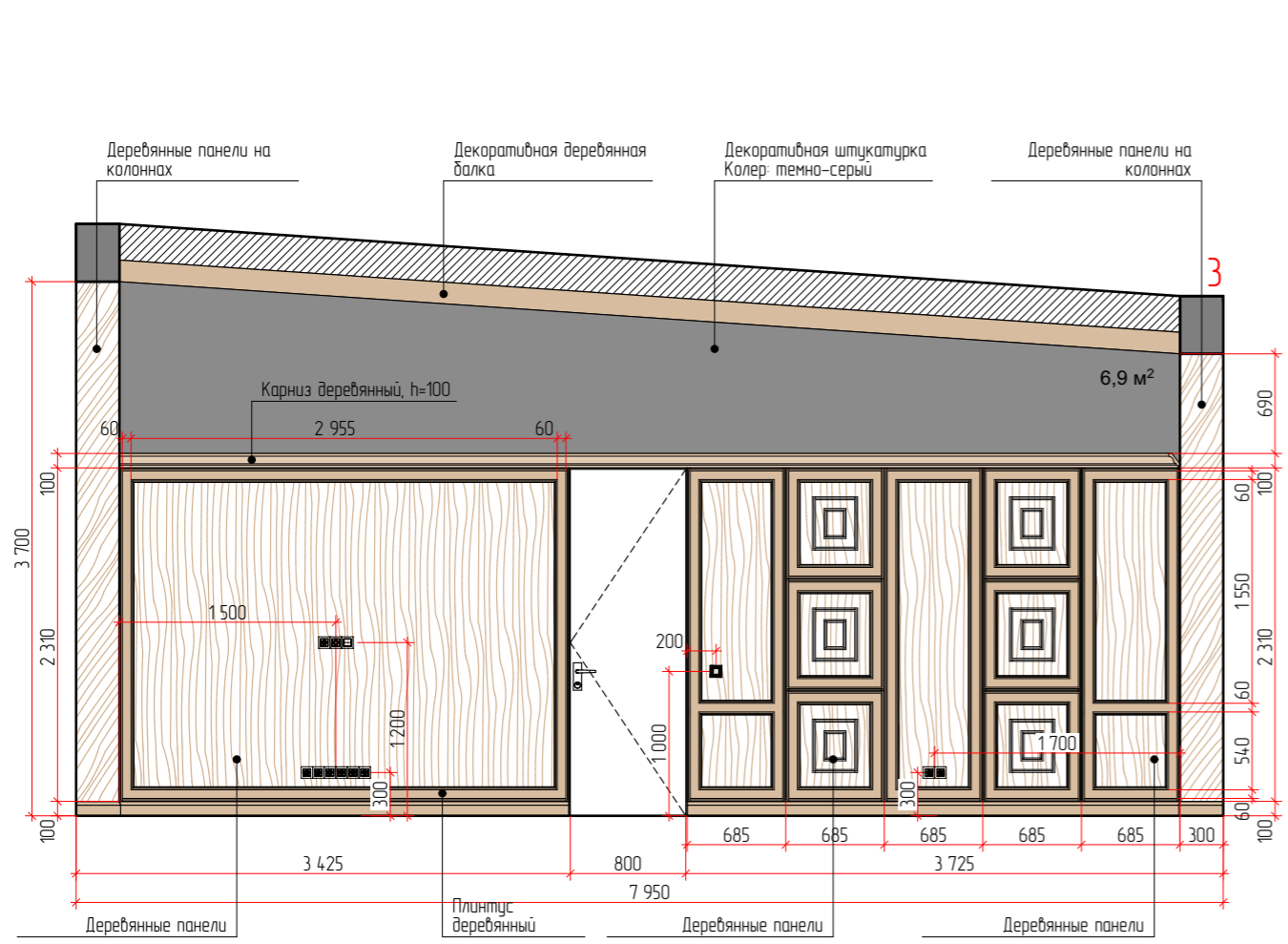
Помещение	Пол	Потолок	Стены	Декоративные элементы
Переговорная Зона отдыха	Ковровое покрытие	62,4 м²	84,5 м²	39,7 м²
	Паркетная доска	50,2 м²	40,7 м²	21,7 м²
		А. ГКЛ по каркасу, шпатлевка, окраска акриловой матовой краской, колер белый	Декоративная штукатурка Колер белый	Карниз деревянный h=100 мм
		Г. ГКЛ по каркасу, обшивка деревянными панелями	Декоративная штукатурка Колер серый Вставки: имитация слитков металла	Карниз деревянный h=120 мм
			Декоративная штукатурка Колер темно-серый	Плинтус деревянный h=100 мм
			Облицовка колонн деревянными панелями	
			Облицовка стен деревянными панелями	

**Примечания:**

Подсчет всех материалов выполнен без учета запаса



Развертки стен. Переговорная. Зона отдыха  
М 1:50



Помещение	Пол	Потолок	Стены	Декоративные элементы
Переговорная Зона отдыха	Ковровое покрытие	62,4 м²	84,5 м²	39,7 м²
	Паркетная доска	50,2 м²	40,7 м²	21,7 м²
		Г. ГКЛ по каркасу, обшивка деревянными панелями	Декоративная штукатурка Колер: серый Вставки: имитация слитков металла	24,5 м²
			Декоративная штукатурка Колер: темно-серый	23,1 м²
			Облицовка колонн деревянными панелями	33,1 м²
			Облицовка стен деревянными панелями	

**Примечания:**  
Подсчет всех материалов выполнен без учета запаса

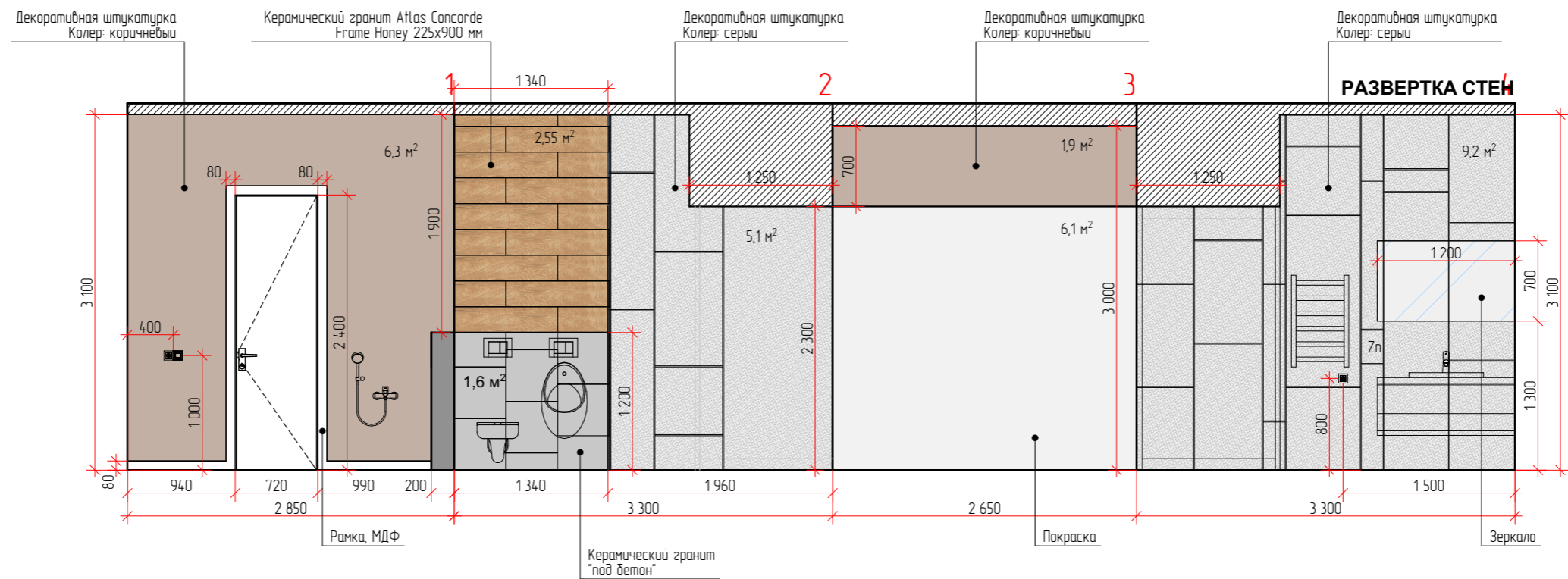
24,9 м/п  
25,8 м/п  
42,5 м/п

*Нерму Обиваются*  
Дизайн и Архитектура

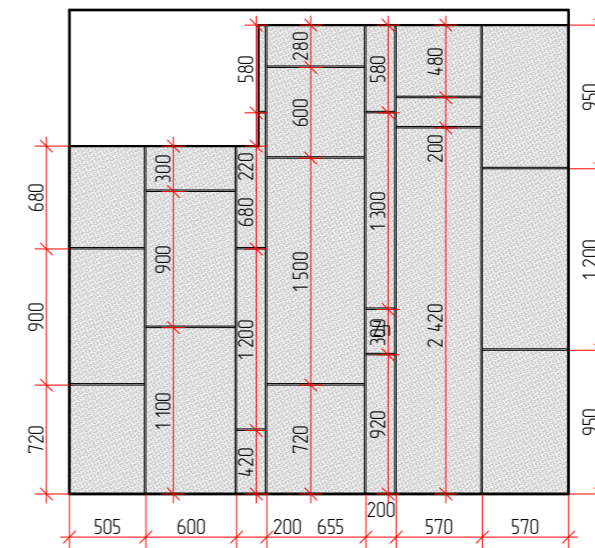
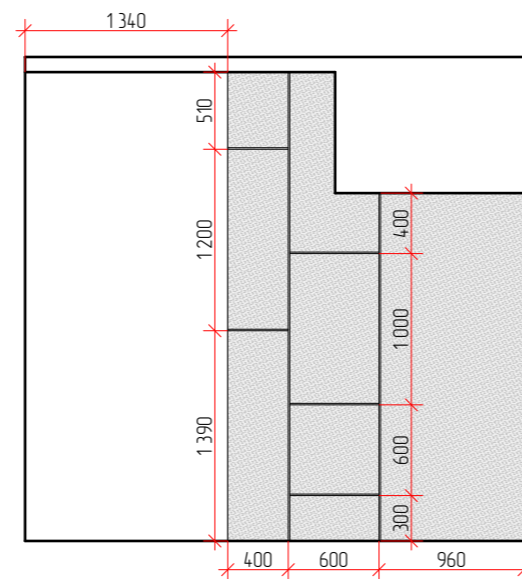
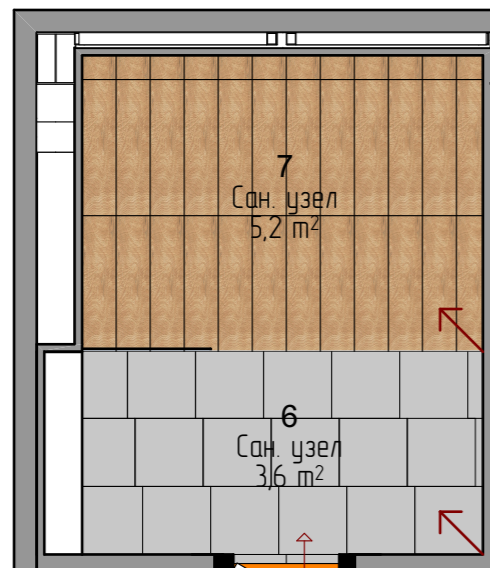
Развертки стен. Переговорная. Зона отдыха  
М 1:50

Лист  
14





ПЛАН ПОЛА



Помещение	Пол	Потолок	Стены
Сан. узел	Керамический гранит Atlas Concorde Frame Honey 225x900 мм	А. ГКЛ по каркасу, шпатлевка, окраска акриловой матовой краской, колер белый	Декоративная штукатурка. Колер коричневый
	Керамический гранит "под бетон"	Б. ГКЛ по каркасу, шпатлевка, покрытие декоративной штукатуркой, колер темно-коричневый	Декоративная штукатурка. Колер серый
			Керамический гранит Atlas Concorde Frame Honey 225x900 мм
			Керамический гранит "под бетон"
			Покраска

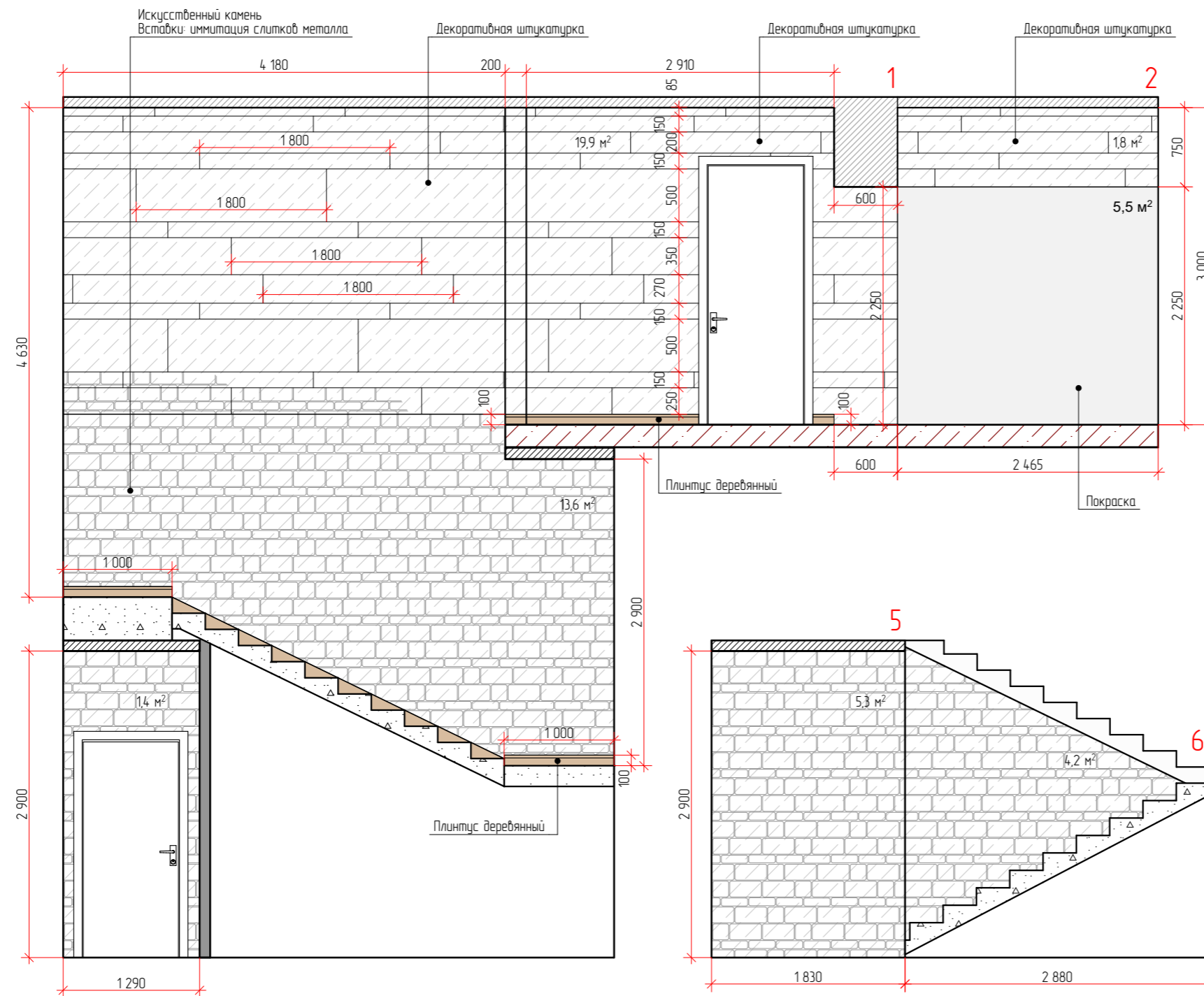
**Примечания:**

Подсчет всех материалов выполнен без учета запаса



Развертки стен. Сан. узел  
М 1:50





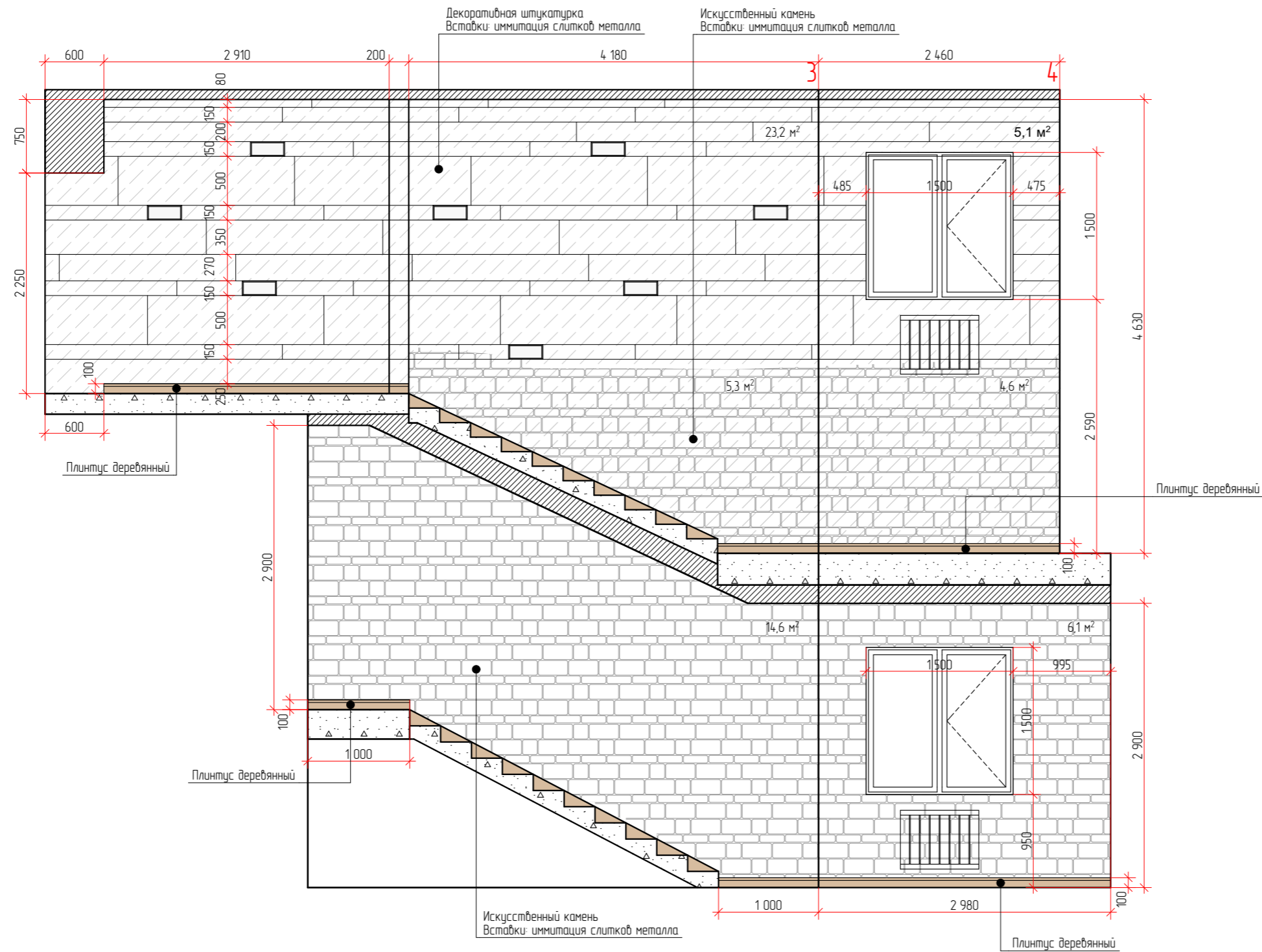
Помещение	Пол	Потолок	Стены	Декоративные элементы	
Холл-лестница	Паркетная доска	9,1 м²	А. ГК/Л по каркасу, шпатлевка, окраска акриловой матовой краской, колер белый	19,45 м²	Декоративная штукатурка. Колер: серый
	Керамический гранит на площадку	8,5 м²		50 м²	Вставки под слитки металла
	Керамический гранит под дерево на ступени	11,4 м²	Г. ГК/Л по каркасу, обшивка деревянными панелями	10,2 м²	Декоративный кирпич
	Kerlite, на подступенки	2,5 м²			Вставки имитация слитков металла
				Плинтус деревянный h=100 мм	15,6 м/п

**Примечания:**

Подсчет всех материалов выполнен без учета запаса



Развертки стен. Холл-лестница  
М 1:50





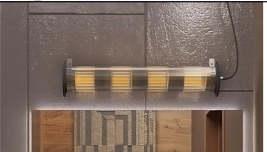








Помещение	Пол	Потолок	Стены	Декоративные элементы		
Холл-лестница	Паркетная доска	9,1 м²	А. ГК/Л по каркасу, шпатлевка, окраска акриловой матовой краской, колер белый	19,45 м²	Декоративная штукатурка. Колер: серый Вставки под слитки металла	50 м²
	Керамический гранит на площадке	8,5 м²	Г. ГК/Л по каркасу, обшивка деревянными панелями	10,2 м²	Декоративный кирпич Вставки имитация слитков металла	49,2 м²
	Керамический гранит под дерево на ступени	11,4 м²		Плинтус деревянный h=100 мм		15,6 м/п
	Kerlite, на подступенки	2,5 м²				






**Примечания:**

Подсчет всех материалов выполнен без учета запаса



Развертки стен. Холл-лестница  
М 1:50

Сан. узел		
	$L_1=6,9$ м $L_2=4,0$ м	Диодная лента
	$L_3=4,7$ м $L_{11}=1,4$ м $L_{12}=1,4$ м	Встраиваемый линейный светильник в алюминиевом профиле с диодной подсветкой, диодную ленту уложить в 2 ряда (указана длина светильника)
	1 шт.	Подвесной светильник
Коридор		
	4 шт.	Накладной точечный светильник, двойной
Кухня		
	$L_7=0,8$ м $L_8=1,2$ м $L_9=0,8$ м $L_{10}=3$ м	Встраиваемый линейный светильник в алюминиевом профиле с диодной подсветкой, диодную ленту уложить в 2 ряда (указана длина светильника)
	$L_4=1,2$ м $L_5=0,6$ м	Диодная лента
	1 шт.	Подвесной светильник Roll&Hill Agnes
Переговорная		
	$L_{13}=8,8$ м $L_{14}=8,8$ м $L_{15}=8,8$ м $L_{16}=8,8$ м $L_{17}=8,8$ м $L_{18}=8,8$ м	Диодная лента
	6 шт.	Бра
	18 шт.	Встраиваемый точечный светильник, одинарный
	1 шт.	Торшер

	2 шт.	Настольная лампа
	2 шт.	Подвесной светильник
	1 шт.	Подвесной светильник для бильярда
Холл-лестница		
	17 шт.	Встраиваемый точечный светильник, одинарный
	$L_{19}=24,2$ м (подсветка ступеней) $L_{20}=9,1$ м (потолок) $L_{21}=9,1$ м (потолок) $L_{22}=12,1$ м (подсветка ступеней)	Диодная лента

Помещение	Пол		Потолок		Стены		Декоративные элементы	
Сан. узел	Керамический гранит Atlas Concorde Frame Honey 225x900 мм Керамический гранит "под бетон"	5,2 м <sup>2</sup> 3,7 м <sup>2</sup>	А. ГКЛ по каркасу, шпатлевка, окраска акриловой матовой краской, колер белый Б. ГКЛ по каркасу, шпатлевка, покрытие декоративной штукатуркой, колер темно-коричневый	2,9 м <sup>2</sup> 6,2 м <sup>2</sup>	Декоративная штукатурка. Колер коричневый Декоративная штукатурка. Колер серый Керамический гранит Atlas Concorde Frame Honey 225x900 мм Керамический гранит "под бетон" Покраска	8,2 м <sup>2</sup> 14,3 м <sup>2</sup> 2,55 м <sup>2</sup> (14 шт) 1,6 м <sup>2</sup> 6,1 м <sup>2</sup>		
Кухня	Керамический гранит "под бетон"	8,5 м <sup>2</sup>	А. ГКЛ по каркасу, шпатлевка, окраска акриловой матовой краской, колер белый В. ГКЛ по каркасу, обшивка ПВХ плиткой/шпонированными панелями	2,75 м <sup>2</sup> 5,65 м <sup>2</sup>	Покраска. Колер светло-серый ПВХ/шпонированные панели Искусственный камень/панель пластик	20,3 м <sup>2</sup> 5,9 м <sup>2</sup> 1,9 м <sup>2</sup>		
Коридор	Керамический гранит "под бетон"	3,8 м <sup>2</sup>	Б. ГКЛ по каркасу, шпатлевка, покрытие декоративной штукатуркой, колер темно-коричневый	3,7 м <sup>2</sup>	Декоративная штукатурка. Колер коричневый	18,9 м <sup>2</sup>	Плинтус деревянный h=100 мм	3,2 м/п
Переговорная Зона отдыха	Ковровое покрытие Паркетная доска	62,4 м <sup>2</sup> 50,2 м <sup>2</sup>	А. ГКЛ по каркасу, шпатлевка, окраска акриловой матовой краской, колер белый Г. ГКЛ по каркасу, обшивка деревянными панелями	84,5 м <sup>2</sup> 40,7 м <sup>2</sup>	Декоративная штукатурка. Колер: белый Декоративная штукатурка. Колер: серый Вставки: имитация слитков металла Декоративная штукатурка. Колер: темно-серый Облицовка колонн деревянными панелями Облицовка стен деревянными панелями	39,7 м <sup>2</sup> 21,7 м <sup>2</sup> 24,5 м <sup>2</sup> 23,1 м <sup>2</sup> 33,1 м <sup>2</sup>	Карниз деревянный h=100 мм Карниз деревянный h=120 мм Плинтус деревянный h=100 мм	24,9 м/п 25,8 м/п 42,5 м/п
Холл- лестница	Паркетная доска Керамический гранит на площадке Керамический гранит под дерево на ступени Kerlite, на подступенки	9,1 м <sup>2</sup> 8,5 м <sup>2</sup> 11,4 м <sup>2</sup> 2,5 м <sup>2</sup>	А. ГКЛ по каркасу, шпатлевка, окраска акриловой матовой краской, колер белый Г. ГКЛ по каркасу, обшивка деревянными панелями	19,45 м <sup>2</sup> 10,2 м <sup>2</sup>	Декоративная штукатурка. Колер: серый Вставки под слитки металла Декоративный кирпич. Вставки: имитация слитков металла	50 м <sup>2</sup> 49,2 м <sup>2</sup>	Плинтус деревянный h=100 мм	15,6 м/п

ПРИМЕЧАНИЯ:

Подсчет всех материалов выполнен без учета запаса.  
Все материалы перед заказом пересчитать и уточнить наименование.



Ведомость отделки

Лист

19